

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

Beschreibung: Architektenleistung LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach § 34 HOAI (Stufenvertrag)

Kennung des Verfahrens: 3e0a0993-d4c5-49b8-b1b8-7611ca319fd9

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Mühlenweg 61

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26384

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

Land: *Deutschland*

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,01 Euro

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Insolvenz: Insolvenz: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt.

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Architektenleistung LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach § 34 HOAI
(Stufenvertrag)

Beschreibung: Die Stadt Wilhelmshaven plant die Sanierung und den Umbau des Gebäudes Mühlenweg 61, das unter Denkmalschutz steht, zur Unterbringung der Musikschule Wilhelmshaven. Das dreigeschossige Ziegelgebäude aus dem Jahr 1911 soll funktional ertüchtigt und für eine zeitgemäße Nutzung vorbereitet werden.

Interne Kennung: LOT-0001 26-070

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Mühlenweg 61

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26384

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 07/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 09/03/2029

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,01 Euro

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Durchschnittlicher Jahresumsatz*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Durchschnittlicher Mindest-Jahresumsatz von 400.000,00 €.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Berufliche Risikohaftpflichtversicherung*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Abgeschlossene Berufshaftpflichtversicherung oder eine Bestätigung einer Berufshaftpflichtversicherung darüber, dass der Bieter im Auftragsfall entsprechend versichert wird. Mindestversicherungssummen von 1.000.000 € für Personenschäden und 1.000.000 € für Sach- und Vermögensschäden.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Qualifikation mindestens Studium.

Zur Teilnahme berechtigt sind:
Ingenieure, Ingenieurbüros, die jeweils die Anforderungen an die Berufszulassung erfüllen, die an natürliche und juristische Personen, die gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur berechtigen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von drei abgeschlossenen Referenzen aus den Bereichen "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung", mindestens Honorarzone III, gemäß HOAI, 10.2 „Objektliste Gebäude“ und/oder 10.3 „Objektliste Innenräume“

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur

zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: 1. Besetzung Projektteam - mindestens ein Ingenieur oder einer vergleichbaren Qualifikation mit abgeschlossenem Studium: Bachelor of Science (B.Sc.), Master of Arts (M.A.) und ein Mitarbeiter - 15 %

2. Berufserfahrung Projektleiter - mindestens ein Ingenieur oder einer vergleichbaren Qualifikation mit abgeschlossenem Studium: Bachelor of Science (B.Sc.), Master of Arts (M.A.) - 15 %

3. Termintreue bei drei abgeschlossenen Referenzen aus den Bereichen "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung", mindestens Honorarzone III, gemäß HOAI, 10.2 „Objektliste Gebäude“ und/oder 10.3 „Objektliste Innenräume“ - 15 %

4. Einhaltung von Baukosten bei drei abgeschlossenen Referenzen aus den Bereichen "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung", mindestens Honorarzone III, gemäß HOAI, 10.2 „Objektliste Gebäude“ und/oder 10.3 „Objektliste Innenräume“ - 15 %

Maximal können 60 Punkte (4 x 15 Punkte) bei den Qualitäts-Kriterien (Gewichtung der einzelnen Qualitätskriterien jeweils 15 %) erreicht werden

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: Preis - 40%

Für die Wertung des Preises wird eine Punkteskala von 0 bis 15 Punkten festgelegt.

15 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis.
0 Punkte erhält ein Angebot
mit dem zweifachen des niedrigsten Angebotspreises.
Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls 0 Punkte.
Die Punktebewertung für die dazwischenliegenden
Preise erfolgt über eine einseitige Interpolation
mit zwei Stellen nach dem Komma.
Die Punktzahl wird mit 40 % gemessen am Ergebnis gewichtet.
Das Ergebnis wird auf zwei Nachkommastellen gerundet
(0 - 4 wird abgerundet, 5 - 9 wird aufgerundet).
Formel zur Punkteberechnung Preis:
Preispunkte = 15 [max. Punktzahl] x (2 – Angebotspreis/günstigster
Angebotspreis)
Maximal können 15 Punkte bei dem Preiskriterium (40 %) erreicht werden.

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79732486>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur
Angebotseinreichung:** 19/06/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79732486>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht
werden können:** *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 10/06/2026 09:00 +02:00

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden
können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht
ausgeschlossen.*

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Unterlagen wird über
die Bieterkommunikation oder elektronisch
per Mail kommuniziert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00006529

Postanschrift: Rathausplatz 1

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26382

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Telefon: +494421161107

Internet-Adresse: <https://www.wilhelmshaven.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Identifikationsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Vergabekammer

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131151334

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10 **Änderung**

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: ebf8c7e3-8fa5-48b1-a1ae-b4439781b277-01

Hauptgrund für die Änderung: *Aktualisierte Informationen*

Beschreibung: Änderung der Eignungskriterien:

Der durchschnittliche Mindestjahresumsatz wurde von 800.000,00 € auf 400.000,00 € reduziert.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 15ce370b-f459-4eea-810a-a7a3c44325f3 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/05/2026 14:56 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*